

Дополнительное соглашение № 1
к Соглашению № 1 от 09.01.2025 о передаче администрацией сельского
поселения Горноправдинск осуществления части своих полномочий по решению
вопросов местного значения Администрации Ханты-Мансийского района на
2025 год

г. Ханты-Мансийск

«27» марта 2025 года

Администрация Ханты-Мансийского района, в лице Главы Ханты-Мансийского района Минулина Кирилла Равильевича, действующего на основании Устава Ханты-Мансийского района, с одной стороны, и администрация сельского поселения Горноправдинск, в лице главы сельского поселения Горноправдинск Садкова Олега Сергеевича, действующего Устава сельского поселения Горноправдинск, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к Соглашению № 1 от 09.01.2025 о передаче администрацией сельского поселения Горноправдинск осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения Администрации Ханты-Мансийского района на 2025 год (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Внести в Соглашение следующие изменения:

1.1. Часть 1 статьи 3 дополнить пунктами 11, 12 в следующей редакции:

«11) заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;

12) принятие решений о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.».

1.2. Часть 4 статьи 7 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) осуществлять мероприятия, предусмотренные действующим законодательством по реализации решений о комплексном развитии территории, включая осуществление функций организаторов торгов, а также контроля за исполнением договоров комплексного развития территории.».

1.3. Приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему дополнительному соглашению.

1.4. Приложение 2 изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему дополнительному соглашению.

2. Прочие условия Соглашения, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются без изменения.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения.

4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу после его официального опубликования.

Подписи Сторон:

Глава
Ханты-Мансийского района

Глава сельского поселения
Горноправдинск

_____ К.Р.Минулин

_____ О.С.Садков

«МП»

«МП»

Объем передаваемых межбюджетных трансфертов, руб.

№ п/п	Передаваемые полномочия	2025 год
1.	В области градостроительной деятельности в границах сельского поселения в соответствии с частью 1 статьи 3 настоящего Соглашения	928 532,27
2.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, в соответствии с частью 2 статьи 3 настоящего Соглашения	16 580,93
3.	Организация строительства и создание условий для жилищного строительства, в соответствии с частью 3 статьи 3 настоящего Соглашения	165 809,33
4.	Организация в границах в границах сельского поселения (за исключением деревни Лугофилинская) теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения населения, водоотведения (за исключением централизованной ливневой системы) в соответствии с частью 4 статьи 3 настоящего Соглашения	1 392 798,40
5.	Осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения (за исключением деревни Лугофилинская) в соответствии с частью 5 статьи 3 настоящего Соглашения	66 323,73
ВСЕГО:		2 570 044,66

Глава Ханты-Мансийского района

_____ К.Р.Минулин

М.П.

Глава сельского поселения
Горноправдинск

_____ О.С.Садков

М.П.

Порядок расчета объема межбюджетных трансфертов на осуществление полномочий по градостроительной деятельности в границах сельского поселения

Объем межбюджетных трансфертов, подлежащий передаче из бюджета сельского поселения Горноправдинск в бюджет Ханты-Мансийского района, на осуществление полномочий по градостроительной деятельности в границах сельского поселения (**Y**), определяется как: $Y = (F+R) \times N \times K$, где:

F – расходы на оплату труда (с учетом начислений) в год одной штатной единицы расчет главного специалиста сельского поселения, рассчитанного в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23.08.2019 № 278-п «О нормативах формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;

R – социальные гарантии и расходы на материально-техническое обеспечение одного специалиста органов Администрации Ханты-Мансийского района в год ($R=F*10\%$);

N – нормативная штатная численность специалистов органов Администрации Ханты-Мансийского района, необходимая для исполнения полномочия;

K – коэффициент объема доходов сельского поселения равен отношению объема доходов бюджета сельского поселения в последнем отчетном году к общему объему доходов бюджетов сельских поселений района.

$$F+R = 1\,050\,423,40 + 105\,042,34 = 1\,155\,465,74 \text{ руб.}$$

$$N = 2,8 \text{ штатных единицы}$$

$$K = 0,287$$

$$Y = 1\,155\,465,74 \times 2,8 \times 0,287 = 928\,532,27 \text{ руб.}$$

Глава
Ханты-Мансийского района

_____ К.Р.Минулин

М.П.

Глава сельского поселения
Горноправдинск

_____ О.С.Садков

М.П.

